ប្រកាស និងអនុក្រឹត្យ ស្តីពីច្បាប់ពន្ធដារ សម្រាប់ ឆ្នាំ ២០២៤

ប្រកាស
ស្តីពី
ពន្ធកាត់ទុកលើថ្លៃឈ្នួល 10%

អត្រាពន្ធ

ពន្ធលើថ្លៃឈ្នួលអចលនទ្រព្យត្រូវបានកំណត់ 10% នៃថ្លៃឈ្នួលអចលនទ្រព្យសរុប

មូលដ្ឋានគិតប្រាក់ពន្ធ

1. 10% នៃថ្លៃឈ្នួលប្រចាំខែស្របតាមកិច្ចសន្យាជួល ឬកិច្ចព្រមព្រៀង ដោយផ្អែកលើតម្លៃទីផ្សារ
2. ថ្លៃឈ្នួលអចលនទ្រព្យសរុបដែលកម្មសិទ្ធិករ ឬសិទ្ធិវន្តបានទទួលពីអ្នកជួល ស្របតាមកិច្ចសន្យាជួល ឬកិច្ចព្រមព្រៀងជាមួយអ្នកជួលដោយផ្អែកលើតម្លៃទីផ្សារ

ថ្លៃឈ្នួលលើកលែងពន្ធកាត់ទុក

1. ថ្លៃឈ្នួលពីការជួលអចលនទ្រព្យរបស់ស្ថាប័នរដ្ឋ
2. ថ្លៃឈ្នួលពីការជួលអចលនទ្រព្យរបស់កុងស៊ុលបរទេស ការទូត ឬអង្គការអន្តរជាតិ ឬភ្នាក់ងារសហប្រតិបត្តិការបច្ចេកទេសរបស់រដ្ឋាភិបាលដទៃ
3. ប្រាក់ឈ្នួលពីការជួលអចលនទ្រព្យរបស់អង្គការ ឬសមាគន៍ណាមួយដែលត្រូវបានរៀបចំសម្រាប់គោលដៅសុទ្ធសាធខាងសាសនា សប្បុរសធម៌ វិទ្យាសាស្ត្រ អក្សរសាស្ត្រ ឬអប់រំ និងមិនបានផ្តល់ផលប្រយោជន៍ដល់ឯកជន
4. ប្រាក់ឈ្នួលបានតម្កល់ទុកជាប្រាក់ធានា និងត្រូវសងត្រឡប់វិញពេលបញ្ចប់កិច្ចសន្យាជួល ឬកិច្ចព្រមពព្រៀង
5. ប្រាក់ឈ្នួលបានកាត់ទុករួចហើយ
6. ថ្លៃឈ្នួលពីការជួលអចលនទ្រព្យរបស់សហគ្រាសតាមរបបស្វ័យប្រកាសដែលបានគិតក្នុងប្រាក់ចំណូលជាប់ពន្ធហើយ
7. ឈ្នួលនៃអចលនទ្រព្យតិចជាង ៥០ ម៉ឺនរៀល

កាតព្វកិច្ចរបស់កម្មសិទ្ធិករ ឬសិទ្ធិវន្ត

1. ចុះបញ្ជីនៅរដ្ឋបាលសារពើពន្ធនៃទីតាំងអចលនទ្រព្យស្ថិតនៅក្នុងរយៈពេល 15 ថ្ងៃគិតចាប់ពីចុះកកិច្ចសន្យាជួល
2. ជូនដំណឹងជាលាយលក្ខណ៍អក្សរទៅរដ្ឋបាលសារពើពន្ធក្នុងរយៈពេល 15 ថ្ងៃបន្ទាប់ពីការឈប់ជួលដោយមានចុះកាលបរិច្ឆេទត្រឹមត្រូវ
3. ចេញឯកសារទទួលប្រាក់ជូនអ្នកជួលក្នុងពេលទទួលប្រាក់ឈ្នួលម្តងៗ
4. អ្នកជួលត្រូវមានកាតព្វកិច្ចបង្ហាញឯកសារទទួលប្រាក់ដែលកម្មសិទ្ធិករ ឬសិទ្ធិវន្តនិងត្រូវផ្តល់ពត៌មានផ្សេងៗ ករណីមានការស្នើសុំ

ការបង់ប្រាក់ពន្ធ និងកាលបរិច្ឆេទ

1. កម្មសិទ្ធិករ ឬសិទ្ធិវន្ត ឬអ្នកតំណាង ត្រូវមានកាតព្វកិច្ចដាក់លិខិតប្រកាស និងបង់ពន្ធលើថ្លៃឈ្នួលអចលនទ្រព្យជូនរដ្ឋបាលសារពើពន្ធតាមការកំណត់ដូចខាងក្រោម៖
   - ជារៀងរាល់ខែយ៉ាងយឺតបំផុតត្រឹមថ្ងៃទី 20 នៃខែបន្ទាប់ (ក្នុងករណញបង់ថ្លៃឈ្នួលរាល់ខែ)
   - យ៉ាងយឺតបំផុតត្រឹមថ្ងៃទី 20 នៃខែបន្ទាប់ដែលត្រូវធ្វើការទូទាត់ទៅតាមចំនួនទឹកប្រាក់សរុប ប្រសិនបើកិច្ចសន្យាមានការបង់ប្រាក់សរុបច្រើនខែ

អនុក្រឹត្យ

ស្តីពី

ពន្ធប៉ាតង់

SMALL

អ្នកជាប់ពន្ធតូច

អ្នកជាប់ពន្ធតូចត្រូវបង់ប៉ាតង់ប្រចាំឆ្នាំចំនួន 400,000 រៀលក្នុងមួយឆ្នាំ

Medium

អ្នកជាប់ពន្ធមធ្យម

អ្នកជាប់ពន្ធមធ្យមត្រូវបង់ប៉ាតង់ប្រចាំឆ្នាំចំនួន 1,200,000 រៀលក្នុងមួយឆ្នាំ

BiG

អ្នកជាប់ពន្ធធំ

1. ពន្ធប៉ាតង់ប្រចាំឆ្នាំចំនួន 3,000,000 រៀលក្នុងមួយឆ្នាំ
2. ពន្ធប៉ាតង់ប្រចាំឆ្នាំចំនួន 5,000,000 រៀលក្នុងមួយឆ្នាំ ក្នុងករណីមានផលរបរលើសពី 10,000 លានរៀល
3. ក្នុងការណីចាប់ផ្តើមអាជីវកម្មបាន ៦ខែ ត្រូវបង់ពន្ធប៉ាតង់ពាក់កណ្តាលឆ្នាំ

អនុក្រឹត្យ
ស្តីពី
កម្រិតប្រាក់បៀវត្សជាប់ពន្ធប្រចាំខែ
និងកម្រិតប្រាក់ចំណូលជាប់ពន្ធប្រចាំឆ្នាំ

1.កម្រិតប្រាក់បៀវត្សជាប់ពន្ធប្រចាំខែ និងអត្រាពន្ធសម្រាប់និយោជិតនិវាសនជន ត្រូវបានកំណត់ដូចខាងក្រោម៖

ល.រ	កម្រិប្រាក់បៀវត្សជាប់ពន្ធប្រចាំខែ (គិតជារៀល)				អត្រាពន្ធ
01	ពី	0	ដល់	1,500,000	0%
02	ពី	1,500,001	ដល់	2,00,000	5%
03	ពី	2,000,001	ដល់	8,500,000	10%
04	ពី	8,500,001	ដល់	12,500,000	15%
05			លើសពី	12,500,000	20%

2. ទឹកប្រាក់កាត់បន្ថយ៖
   - កូនស្ថិតក្នុងបន្ទុកចំនួន 150,000 រៀល/ម្នាក់ក្នុងមួយខែ
   - សហព័ន្ធដែលធ្វើជាមេផ្ទះចំននួន 150,000 រៀល/ម្នាក់ក្នុងមួយខែ

2. កម្រិតប្រាក់ចំណូលជាប់ពន្ធប្រចាំឆ្នាំនិងអត្រាប្រាក់ពន្ធសម្រាប់សហគ្រាសឯកបុគ្គល និចំណែកដែលត្រូវបែកចែកឲ្យសមាជិកម្នាក់ៗរបស់ក្រុមហ៊ុនសហកម្មសិទ្ធិដែមិនចាត់ទុកជានីតិបុគ្គល

ល.រ	កម្រិតប្រាក់ចំណូលជាប់ពន្ធប្រចាំឆ្នាំ (គិតជារៀល)				អត្រាពន្ធ
01	ពី	0	ដល់	18,000,000	0%
02	ពី	18,000,001	ដល់	24,000,000	5%
03	ពី	24,000,001	ដល់	102,000,000	10%
04	ពី	102,00,001	ដល់	150,000,000	15%
05			លើសពី	150,000,000	20%

ប្រកាស
ស្តីពី
ពន្ធលើផ្ទាំងផ្សព្វផ្សាយ

ផ្ទាំងផ្សព្វផ្សាយ សំដៅដល់៖

បណ្ណកម្មសិទ្ធិ ស្លាក ឬផ្ទាំងដែលមានអក្សរគំនូរ និង/ឬរូបភាពជីវចល ឬអជីវចលសម្រាប់គោលបំណងផ្សព្វផ្សាយពាណិជ្ជកម្ម ដើម្បីធ្វើឲ្យអតិថិជន ឬសាធារណៈជនបានស្គាល់ផលិតផល សេវាកម្ម និងពត៌មានផ្សេងៗដែលពាក់ព័ន្ធនិងអាជីវកម្មរបស់អ្នកជាប់ពន្ធរួមមាន៖

1	បណ្ណប្រកាសផ្សព្វផ្សាយធ្វើអំពីក្រដាសធម្មតា
2	បណ្ណប្រកាសផ្សព្វផ្សាយធ្វើអំពីកៅស៊ូ កំណាត់សំពត់
3	ស្លាកអាជីវកម្មដ្ឋាន
4	ផ្ទាំងអក្សរ ឬផ្ទាំងរូបភាពចល័តដែលភ្ជាប់ជាមួយបធ្យោបាយដឹកជញ្ជូន
5	ផ្ទាំងអក្សរ ឬផ្ទាំងរូបភាពចល័តដែលនៅមួយកន្លែង

ការលើកលែងពន្ធ

ស្លាករបស់រដ្ឋ

ស្ថានទូតកុងស៊ុល ឬ អង្គការមិនមែនរដ្ឋាភិបាល

ផ្ទាំងផ្សព្វផ្សាយអប់រំមានប្រយោជន៍ដល់សង្គម

ការដាក់លិខិតប្រកាសពន្ធ

ត្រូវដាក់លិខិតប្រកាស និងបង់ប្រាក់ពន្ធទៅសាខាពន្ធដារដែលគ្រប់គ្រង

ចំពោះបណ្ណផ្សព្វផ្សាយធ្វើអំពីក្រដាស កៅស៊ូ កំណាត់សំពត់ ឬផ្សេងៗ ត្រូវបង់ពន្ធមុនផ្សព្វផ្សាយ

ក្នុងករណីចាប់ផ្តើមពី ៦ ខែចុងក្រោយត្រូងបង់ 50 % នៃប្រាក់ពន្ធត្រូវបង់

អ្នកជាប់ពន្ធធ្វើការផ្សព្វផ្សាយខ្លួនឯកឬជួលគេឲ្យផ្សព្វផ្សាយ ត្រូវមានកាតព្វកិច្ចដាក់លិខិតប្រកាស និងបង់ពន្ធលើផ្ទាំងផ្សព្វផ្សាយ

អ្នកជាប់ពន្ធណាមួយដែលត្រូវបានគេជួលឲ្យធ្វើការផ្សព្វផ្សាយ អ្នកជាប់ពន្ធនោះត្រូវទទួលខុសត្រូវលើការដាក់លិខិតប្រកាស និងបង់ពន្ធប្រសិនបើផ្ទាំងផ្សព្វផ្សាយមិនទាន់បានបង់ពន្ធ

SK Law Office

ប្រភេទផ្ទាំងផ្សព្វផ្សាយ និងអត្រាពន្ធ

1.ករណីស្លាកអាជីវកម្មដ្ឋាន ឬផ្ទាំងអក្សរ ឬរូបភាព មានជាប់ផ្ទាំងផ្សព្វផ្សាយរបស់សហគ្រាស ឬអាជីវកម្មដ្ឋានផ្សេង ការគណនាប្រាក់ពន្ធត្រូវធ្វើឡើងតាមប្រភេទអត្រា និងលក្ខខណ្ឌបន្ថែម ទៅតាមក្រឡាផ្ទៃជាក់ស្តែង

2. ចំពោះនិមិត្តសញ្ញា (ឡូហ្គោ) អាសយដ្ឋាន លេខទូរសព្ទ និងគេហទំព័រ ដែលមានអក្សរបរទេសនៅក្នុងផ្ទាំងផ្សព្វផ្សាយមិនត្រូវបានរាប់ចូលក្នុងលក្ខខណ្ឌបន្ថែមទេ

3.ភ្ជាប់មកជាមួយតារាងប្រភេទនៃផ្ទាំងផ្សព្វផ្សាយ និងអត្រាប្រាក់ពន្ធដែលមាននៅទំព័របន្ទាប់

SK Law Office

លេខរៀង	ប្រភេទផ្ទាំងផ្សព្វផ្សាយ	អត្រាពន្ធ		លក្ខខណ្ឌបន្ថែម
១- បណ្ណប្រកាសផ្សាយពាណិជ្ជកម្មធ្វើអំពីក្រដាសធម្មតា ដូចមានចែងក្នុងវាក្យខណ្ឌ ក នៃកថាខណ្ឌទី១ នៃប្រការ៣ នៃប្រកាសនេះ៖				
ក	មានផ្ទៃក្រឡាមិនលើសពី ៤០ដេស៊ីម៉ែត្រការ៉េ	៥០០៛/ទំព័រ		បើមានអក្សរបរទេស ១ ៥០០៛/ទំព័រ
ខ	មានផ្ទៃក្រឡាលើសពី ៤០ដេស៊ីម៉ែត្រការ៉េ	៧០០៛/ទំព័រ		បើមានអក្សរបរទេស ២ ១០០៛/ទំព័រ
២- បណ្ណប្រកាសផ្សាយពាណិជ្ជកម្មធ្វើអំពីកៅស៊ូ កំណាត់សំពត់ ឬវត្ថុផ្សេងៗ ដូចមានចែងក្នុងវាក្យខណ្ឌ ខ នៃកថាខណ្ឌទី១ នៃប្រការ៣ នៃប្រកាសនេះ៖				
ក	មានផ្ទៃក្រឡាមិនលើសពី ៤០ដេស៊ីម៉ែត្រការ៉េ	៧០០៛/ផ្ទាំង		បើមានអក្សរបរទេស ២ ១០០៛/ផ្ទាំង
ខ	មានផ្ទៃក្រឡាលើសពី ៤០ ដល់ ១០០ដេស៊ីម៉ែត្រការ៉េ "បើលើសពី ១០០ដេស៊ីម៉ែត្រការ៉េ គិតជាផ្ទាំងអក្សរឬផ្ទាំងរូបភាព"	១ ០០០៛/ផ្ទាំង		បើមានអក្សរបរទេស ៣ ០០០៛/ផ្ទាំង
៣- ស្លាកអាជីវកម្មដ្ឋាន ដូចមានចែងក្នុងវាក្យខណ្ឌ គ នៃកថាខណ្ឌទី១ នៃប្រការ៣ នៃប្រកាសនេះ៖				
ក	គ្មានពន្លឺលើកស្របជងផ្លូវ	១០០៛/ម^{២}/ឆ្នាំ	២០០៛	បើមានអក្សរបរទេសត្រូវគិតបន្ថែមក្នុងអក្សរមួយតួ និងក្នុងកម្ពស់មួយដេស៊ីម៉ែត្រ ឬប្រភាគ
ខ	គ្មានពន្លឺកែងជងផ្លូវ	១៥០៛/ម^{២}/ឆ្នាំ	៣០០៛	
៤- ស្លាកអាជីវកម្មដ្ឋាន ដូចមានចែងក្នុងវាក្យខណ្ឌ គ និងវាក្យខណ្ឌ ច នៃកថាខណ្ឌទី១ នៃប្រការ៣ នៃប្រកាសនេះ៖				
ក	មានពន្លឺលើកស្របជងផ្លូវ	២០០៛/ម^{២}/ឆ្នាំ	៤០០៛	បើមានអក្សរបរទេសត្រូវគិតបន្ថែមក្នុងអក្សរមួយតួ និងក្នុងកម្ពស់មួយដេស៊ីម៉ែត្រ ឬប្រភាគ
ខ	មានពន្លឺកែងជងផ្លូវ	២៥០៛/ម^{២}/ឆ្នាំ	៥០០៛	
៥- ផ្ទាំងអក្សរឬផ្ទាំងរូបភាព ដូចមានចែងក្នុងវាក្យខណ្ឌ ង នៃកថាខណ្ឌទី១ នៃប្រការ៣ នៃប្រកាសនេះ៖				
ក	គ្មានពន្លឺលើកស្របជងផ្លូវ	៥០០៛/ម^{២}/ឆ្នាំ	១ ០០០៛	បើមានអក្សរបរទេសត្រូវគិតបន្ថែមក្នុងអក្សរមួយតួ និងក្នុងកម្ពស់មួយដេស៊ីម៉ែត្រ ឬប្រភាគ
ខ	គ្មានពន្លឺកែងជងផ្លូវ	៧០០៛/ម^{២}/ឆ្នាំ	១ ៤០០៛	
៦- ផ្ទាំងអក្សរឬផ្ទាំងរូបភាព ដូចមានចែងក្នុងវាក្យខណ្ឌ ង និងវាក្យខណ្ឌ ច នៃកថាខណ្ឌទី១ នៃប្រការ៣ នៃប្រកាសនេះ៖				
ក	មានពន្លឺលើកស្របជងផ្លូវ	៧០០៛/ម^{២}/ឆ្នាំ	១ ៤០០៛	បើមានអក្សរបរទេសត្រូវគិតបន្ថែមក្នុងអក្សរមួយតួ និងក្នុងកម្ពស់មួយដេស៊ីម៉ែត្រ ឬប្រភាគ
ខ	មានពន្លឺកែងជងផ្លូវ	១ ០០០៛/ម^{២}/ឆ្នាំ	២ ០០០៛	
៧- ផ្ទាំងអក្សរឬផ្ទាំងរូបភាព ដូចមានចែងក្នុងវាក្យខណ្ឌ ឃ នៃកថាខណ្ឌទី១ នៃប្រការ៣ នៃប្រកាសនេះ៖				
ក	ដាក់ភ្ជាប់ តភ្ជាប់ ឬគូរផ្ទាល់នឹងមធ្យោបាយដឹកជញ្ជូននានា	១ ៥០០៛/ម^{២}/ឆ្នាំ	៣ ០០០៛	បើមានអក្សរបរទេសត្រូវគិតបន្ថែមក្នុងអក្សរមួយតួ និងក្នុងកម្ពស់មួយដេស៊ីម៉ែត្រ ឬប្រភាគ